

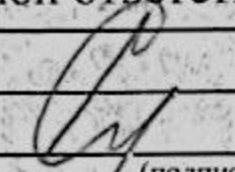
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.03.2017			
Кадастровый номер:		47:25:0101009:614	
Номер кадастрового квартала:		47:25:0101009	
Дата присвоения кадастрового номера:		15.02.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер: 47-47-16/004/2012-454, Инвентарный номер: 1530-Б	
Адрес:	Ленинградская область, г.Гатчина, ул.Хохлова, д.16		
Площадь, м ² :	516.1		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Здание проходной с магазином и пристройка административно-бытового здания		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, а также подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	6658102.88		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:25:0101009:24		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестстрой корпорация"		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	 М.П.	Дейнеко И. А.	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.03.2017		47:25:0101009:614	
Кадастровый номер:			

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестстрой корпорация", ИНН: 7804087445, ОГРН: 1027802517060
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 47:25:0101009:614-47/017/2017-2 от 03.03.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка с объектами недвижимости от 12.12.2016 №565
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	03.03.2017
		номер государственной регистрации:	47:25:0101009:614-47/017/2017-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.03.2017 до полного исполнения обязательств
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Потребительское общество "Гатчинский промкомбинат", ИНН: 4719020275, ОГРН: 1024702088421
основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка с объектами недвижимости от 12.12.2016 №565	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)

Дейнеко И. А.

(инициалы, фамилия)

